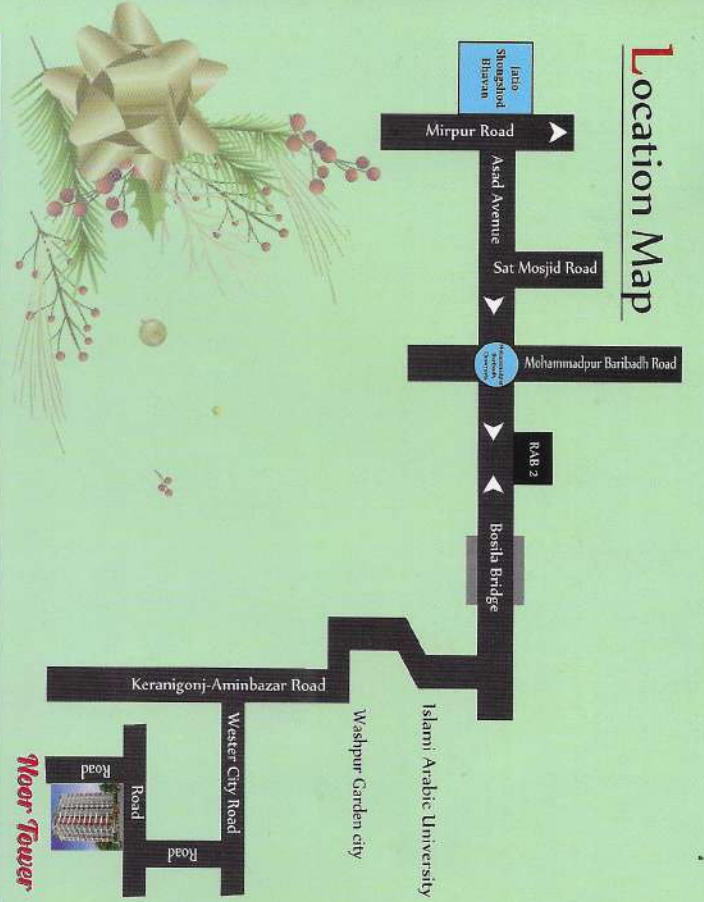




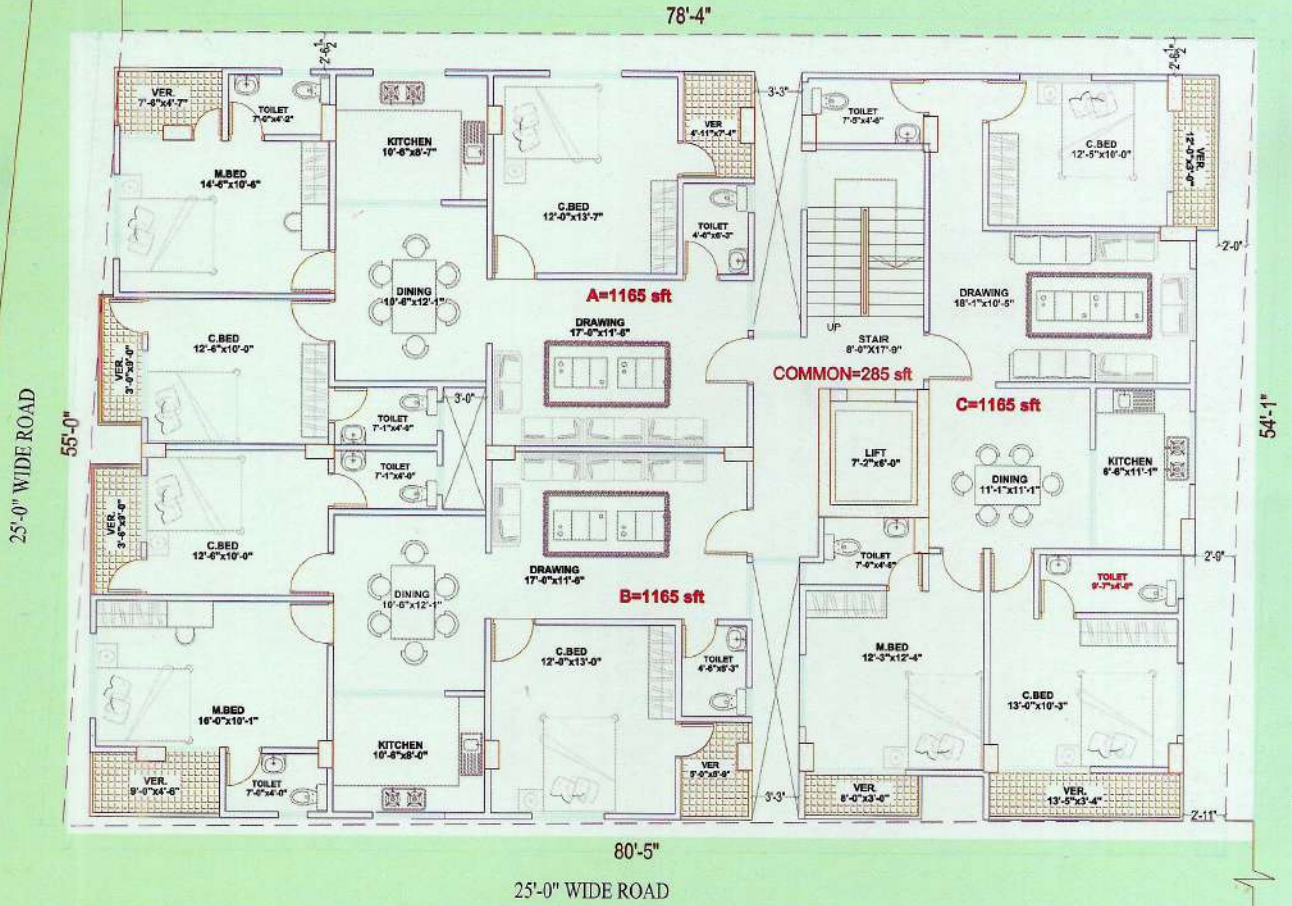
সুলভ মূল্যে সীমিত সংখ্যক দক্ষিণ-পূর্ব মুখি প্লটে জমির শেয়ার বুকিং চলিতেছে

প্রজেক্টের নাম :	নূর টাওয়ার
ঠিকানা :	ওয়েস্টার্ন সিটি, শ্যামলাপুর, ঢাকা।
	আরবী বিশ্ববিদ্যালয়ের নিকটবর্তী।
জমির পরিমাণ :	৬ কাঠা
ভবনের উচ্চতা :	জি+১০ তলা আবাসিক ভবন
প্রতি তলায় ফ্ল্যাট সংখ্যা :	৩
লিফট এর ধারণ ক্ষমতা :	১০ জন
ফ্ল্যাট এর সাইজ :	১৪৪০ বর্গফুট, (কমন স্পেস এবং ভূমি সহ)



Abdullah Holdings Ltd.

Road # 01, House # 12, 2nd Floor, Block-B, Bosila City Developers Ltd. Bosila, Mohammadpur, Dhaka.
 01715-823015
 01676-306071
 01731-161515
 abdullahholdings2020@gmail.com
abdullahholdingsltd.com



TYPICAL FLOOR PLAN
LAND AREA = 4320.00 SFT

USABLE AREA = 1165.00 SFT
USABLE+COMMON AREA = 1165+95=1260 SFT
TOTAL LAND AREA = 4320+3 = 1440 SFT

Building Design By
Engr. Md. Nuruzzaman Sikder
Mob : 01715823015

ভবনের বৈশিষ্ট্য সমূহঃ

- ১। ৬ কাঠা ভূমির উপর ১১ তলা বিশিষ্ট ইমারত নির্মিত হবে।
- ২। প্রতিটি ফ্লোরে ৩টি করে ফ্ল্যাট হবে।
- ৩। ইউনিয়ন/রাজউক এর নিয়ম মেনে ভবনটি নির্মাণ করা হবে।
- ৪। ভবনের ২ পার্শ্বে রাস্তাসহ চারপাশে আলো বাতাসের জন্য পর্যাপ্ত খোলা-মেলা হবে।
- ৫। ভবনটি অবশ্যই বাংলাদেশের প্রচলিত বিল্ডিং কোড অনুযায়ী নির্মিত হবে।
- ৬। আকর্ষণীয় মূল্যে সহজ কিস্তিতে সুবিধা প্রদান।
- ৭। আধুনিক ও উচ্চক্ষমতা সম্পন্ন নিজস্ব সাব-স্টেশনের মাধ্যমে সার্বক্ষনিক বিদ্যুৎ ব্যবস্থা।
- ৮। সার্বক্ষনিক জেনারেটর ব্যবস্থা আছে।
- ৯। উন্নত মানের লিফট ১০ জন ধারন ক্ষমতা সম্পন্ন।
- ১০। নিজস্ব ইন্টারকম সিস্টেম ও সি.সি ক্যামেরা দ্বারা সার্বক্ষনিক যোগাযোগ ও নিরাপত্তা ব্যবস্থা।
- ১১। ছাদের উপরে নামাজ, অফিস ও কমিউনিটি হল এর জন্য নির্ধারিত ব্যবস্থা আছে।
- ১২। ভবনটিতে পর্যাপ্ত পার্কিং ও গার্ডেন এর সু-ব্যবস্থা রয়েছে, কার পার্কিং প্রয়োজন হলে পার্কিং ক্রয় করে নিতে পারবেন।
- ১৩। আধুনিক ডিজাইন অনুযায়ী “আব্দুল্লাহ হোস্টিংস লিঃ” এর সু-নিপুন নির্মাণ শৈলীতে উক্ত ভবনটি নির্মিত হবে।
- ১৪। উন্নত মানের মালামাল দ্বারা ভবনটি নির্মাণ করা হবে।
- ১৫। সার্ভিস চার্জ : প্রকল্প বাস্তবায়ন, নির্মাণ কাজ তদারকি, সার্বিক ব্যবস্থাপনার জন্য “আব্দুল্লাহ হোস্টিংস লিঃ” নির্ধারিত। যাহার বাবদ প্রতিটি শেয়ারের মালিক ফ্ল্যাটের মোট খরচের উপর ১০% (দশ) হারে সার্ভিস চার্জ “আব্দুল্লাহ হোস্টিংস লিঃ” এর বরাবর প্রদান করিবেন। প্রতিটি ধাপের কাজের বিলের সাথে উক্ত ১০% টাকা সার্ভিস চার্জ যোগ করে বিল পরিশোধ করিবেন।